

ALLEGATO C) ALL'AVVISO
OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

Spett.le
Ferrara Tua S.p.A.
Con sede in Ferrara (FE)
Via Borso, n. 1

Alla c.a. del Presidente del C.d.A.
Dott. Luca Cimorelli

A mezzo PEC: ferraratua.pec@legalmail.it

Oggetto: Offerta Irrevocabile di Acquisto delle quote di AMSEF SRL di proprietà di FERRARA TUA SPA

La/il e la/il
.....

DICHIARA/NO

- di possedere, tuttora, i requisiti previsti per la partecipazione alla procedura;
- di aver esaminato tutta la documentazione resagli accessibile nella *Data Room* virtuale e di non avere al riguardo alcuna riserva;

- di aver effettuato il sopralluogo alla casa funeraria (*funeral home*) e di non avere al riguardo alcuna riserva;

PROPONE/GONO IRREVOCABILMENTE

I) di corrispondere, a titolo di prezzo di acquisto delle quote di AMSEF SRL di proprietà di FERRARA TUA SPA, la somma di Euro
(...../00) necessariamente quantomeno pari, o superiore, a quella di Euro 4.250.000 indicata nell'atto di compravendita ("**Prezzo**");

II.A) di obbligarsi, anche per conto di AMSEF SRL e/o di terzi cessionari della stessa ai sensi dell'art. 1381 c.c., alla tutela occupazionale e alla garanzia del mantenimento della attuale retribuzione dei dipendenti di AMSEF SRL regolarmente assunti al momento della cessione, con espresso obbligo di non licenziarli, fatto salvo per motivi di giusta causa, e/o trasferirli in sede diversa da Ferrara per un periodo minimo di n. 36 mesi dalla data del perfezionamento dell'acquisto delle quote. ("**Periodo di Tutela minimo**");

II.B) altresì, di obbligarsi, a tal fine, anche per conto di AMSEF SRL e/o di terzi cessionari della stessa ai sensi dell'art. 1381 c.c., a riconoscere l'ulteriore periodo di tutela pari a
(indicare l'ulteriore n. di mesi) quale offerta migliorativa. ("**Offerta migliorativa relativa al Periodo di Tutela**");

III.A) di obbligarsi, anche per conto di AMSEF SRL e/o di terzi cessionari della stessa ai sensi dell'art. 1381 c.c., a corrispondere al Comune di Ferrara, a titolo di canone annuo di concessione per le aree e le porzioni di fabbricato sulle quali è stato realizzato l'intervento della casa funeraria (*funeral home*), la somma minima di Euro 60.000. ("**Canone minimo**");

III.B) altresì, di obbligarsi, a tale titolo, anche per conto di AMSEF SRL e/o di terzi cessionari della stessa ai sensi dell'art. 1381 c.c., a corrispondere al Comune di Ferrara l'ulteriore somma di Euro
(...../00) quale offerta migliorativa. ("**Offerta migliorativa relativa al Canone**");

IV) di obbligarsi, anche per conto di AMSEF SRL e/o di terzi cessionari della stessa ai sensi dell'art. 1381 c.c., ad applicare, per i funerali sociali, il relativo sistema tariffario

previsto nel vigente contratto di affidamento del servizio tra il Comune di Ferrara e la società AMSEF SRL. ("**Tariffe per i funerali sociali**");

V) di obbligarsi a sottoscrivere, in sede di rogito notarile, l'atto di compravendita reso disponibile nella *Data Room* virtuale. ("**Contratto**").

Si obbliga/no a mantenere ferma tale proposta, in ogni sua clausola, dalla data di sottoscrizione della stessa e per un periodo di tempo di 180 giorni.

....., lì

Per l'Offerente

.....

Per l'Offerente

.....