

Prot. n. 9690 del 03/09/2025

AVVISO DI ALIENAZIONE BENI DI PROPRIETA' DI FERRARA TUA SPA CON L'OFFERTA AL MASSIMO RIALZO

ART. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO

Ferrara Tua Spa intende alienare il seguente veicolo di proprietà:

Piaggio Porter CB266PH immatricolato il 27/11/2002 Km. 111.850, in sufficiente stato di manutenzione e regolarmente revisionato (scadenza revisione Novembre 2026). Base d'asta € 2.200,00 (Iva di legge esclusa),

oltre a una botte adibita all'innaffiatura della capacità di 1.000 litri. La leva del rubinetto è da sostituire. Base d'asta € 100,00 (Iva di legge esclusa).

Si precisa che la botte NON rappresenta un "optional" del mezzo né può essere utilizzato sullo stesso.

L'offerta per la botte dovrà essere indicata a parte eventualmente rispetto a quella del veicolo, secondo lo schema dell'allegato D "Offerta d'acquisto".

Si precisa che

Si specifica che:

- 1) la sommaria descrizione sopra fornita del bene da alienare, e le foto, hanno il solo scopo di individuare la tipologia di oggetto, non pretende cioè di essere esaustiva, e quindi non potrà mai esercitarsi l'azione per diminuzione di prezzo per qualunque errore (nulla escluso e/o eccettuato) nella descrizione del bene oggetto di vendita;
- 2) il bene è posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si troverà al momento dello svolgimento della procedura e sarà comunque alienato nella forma "visto e piaciuto" senza alcun tipo di garanzia o onere da parte di Ferrara Tua Spa;
- 3) le spese inerenti alla vendita di che trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente (nulla escluso e/o eccettuato), comprese quelle relative al passaggio di proprietà, del recupero di eventuale documentazione/titoli/certificati/attestati mancanti (nulla escluso e/o eccettuato), e quelle relative all'eventuale revisione obbligatoria per legge ed allo spostamento/ritiro dei mezzi/attrezzature;
- 4) l'acquirente esonera Ferrara Tua Spa da qualsiasi responsabilità al riguardo a vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano il bene al momento dello svolgimento della procedura;
- 5) Ferrara Tua Spa si impegna a far rimuovere a proprie totali cure e spese dai beni gli eventuali loghi/stemmi aziendali prima dell'alienazione degli stessi.

ART. 2 - SOPRALLUOGO

Al fine della verifica dell'esatto stato dei beni è possibile effettuare un sopralluogo, **entro e non oltre la data di giovedì 9 ottobre 2025**, previo appuntamento, contattando l'Ufficio Tecnico in una delle seguenti modalità: 1) inviando una e-mail all'indirizzo nicoletta.boccato@ferraratua.it e indicando come oggetto: "Richiesta sopralluogo relativo all' avviso di alienazione di veicolo di proprietà di Ferrara Tua Spa, alla c.a.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Ing. Nicoletta Boccato. Ferrara Tua Spa è esonerata da qualsiasi responsabilità per il mancato ricevimento della mail di richiesta sopralluogo di cui sopra. 2) Telefonando al numero di telefono: 0532/230161.

Non sono ammesse modalità diverse per la richiesta di sopralluogo, rispetto a quelle sopracitate. Il partecipante dovrà sottoscrivere in sede di sopralluogo l'attestazione di avvenuto sopralluogo. Si allega pertanto sotto la lettera "B" quale parte integrante e sostanziale del presente avviso, **"attestazione di avvenuto sopralluogo"**.

Per coloro che siano impossibilitati ad effettuare il sopralluogo (o che non desiderano effettuare lo stesso) deve essere prodotto obbligatoriamente, una dichiarazione di liberatoria sottoscritta dal partecipante all'alienazione (allegando carta d'identità in corso di validità), o del legale rappresentante della società partecipante, in cui il soggetto partecipante rinuncia, per se e per i suoi aventi causa, ad ogni e qualsiasi pretesa futura, eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato del mezzo oggetto di sopralluogo. Si allega pertanto quale parte integrante e sostanziale del presente avviso sotto la lettera "C," **dichiarazione di liberatoria di non avvenuto sopralluogo"**.

L'attestazione di avvenuto sopralluogo o la dichiarazione di liberatoria di non avvenuto Sopralluogo saranno conservati agli atti di ufficio e costituiscono titolo di partecipazione alla procedura. La mancanza di tale documentazione comporterà l'esclusione dalla procedura medesima.

ART 3 - MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1) Gli offerenti devono possedere requisiti di ordine generale da attestarsi con dichiarazione rilasciata ai sensi del degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, pena l'esclusione dalla procedura. Si allega pertanto quale parte integrante e sostanziale del presente avviso sotto la lettera "A" istanza di ammissione e contestuale autocertificazione".

2) La domanda di partecipazione alla cessione dei beni e l'offerta devono pervenire esclusivamente all'ufficio segreteria di Ferrara Tua Spa, Via Borso n. 1, 44121 - Ferrara **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno mercoledì 15 ottobre 2025**, pena irricevibilità ed esclusione dalla procedura. Non sono ammesse altre modalità di trasmissione.

3) Si precisa che, ai fini del rispetto del termine sopra indicato, farà fede la data e l'ora di arrivo all'Ufficio segreteria e non la data di spedizione del plico, in qualunque modo inviato.

4) Il plico, chiuso e sigillato sui lembi di chiusura con striscia adesiva o con equivalenti strumenti idonei a garantirne la sicurezza e l'integrità, deve riportare all'esterno, pena esclusione dalla procedura, la seguente dicitura - **AVVISO DI ALIENAZIONE BENI DI PROPRIETÀ DI FERRARA TUA SPA - TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE: GIORNO 15 OTTOBRE 2025 ORE: 12.00 - NON APRIRE**, nonché la denominazione e l'indirizzo del mittente.

5) A pena esclusione, il plico deve contenere al suo interno due buste - ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Sulle buste deve essere indicato il nominativo del concorrente, l'indirizzo e la dicitura rispettivamente:

BUSTA "A" - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

BUSTA "B" - OFFERTA ECONOMICA

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

La "BUSTA "A" - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" deve contenere, a pena esclusione dalla procedura, la seguente documentazione:

- 1) Domanda di partecipazione alla procedura debitamente sottoscritta, redatta utilizzando lo schema allegato al presente avviso **Modello A**, con applicazione di bollo da € 16,00, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.
- 2) Copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. In caso di procuratore deve essere allegata anche la procura che ne attesti i poteri.
- 3) Ricevuta di avvenuto sopralluogo utilizzando lo schema allegato al presente avviso **Modello B**, o (in **alternativa**) dichiarazione di liberatoria di non avvenuto sopralluogo utilizzando l'allegato **modello C**.

La "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA" , deve contenere, a pena esclusione dalla procedura, la seguente documentazione:

- 1) L'offerta economica, debitamente sottoscritta, utilizzando l'**allegato D** "Offerta d'acquisto ", parte integrante e sostanziale al presente avviso, che dovrà contenere: l'indicazione del prezzo offerto, espresso in cifre e lettere, il domicilio, il codice fiscale e la firma per esteso dell'offerente in calce all'offerta, il recapito telefonico, l'indirizzo e-mail per eventuali comunicazioni, e l'eventuale indirizzo pec.

L'offerta economica dovrà inderogabilmente essere superiore al valore a base d'asta.

- 6) Il plico potrà essere inviato mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, o mediante corrieri privati o agenzie di recapito autorizzate ovvero consegnato a mano all'ufficio segreteria di Ferrara Tua Spa, Via Borso n. 1, 44121 – Ferrara (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle 13) dal concorrente o suo incaricato.
- 7) L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di Ferrara Tua Spa, nel caso in cui, per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di presentazione all'indirizzo di destinazione del competente ufficio aziendale.

ART 4 - ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

- 1) Con la presentazione della domanda di partecipazione si intendono accettate tutte le condizioni del presente avviso, nessuna esclusa e/o eccettuato. Le condizioni contenute nel presente Avviso devono, pertanto, intendersi a ogni effetto efficaci, ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile.

ART 5 - MODALITÀ' DI AGGIUDICAZIONE

- 1) Il bene oggetto d'asta sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta, rispetto all'importo a base d'asta, espressa in cifre e in lettere.
- 2) Le offerte, pervenute entro i termini, verranno aperte nella data di giovedì **16 ottobre 2025 alle ore 9.00**, presso gli uffici di Ferrara Tua Spa Via Borso n. 1, 44121 – Ferrara, alla presenza del RUP, e di due testimoni.
- 3) Potranno presenziare all'asta, muniti di documento di riconoscimento in corso di validità, coloro che avranno presentato domanda o loro rappresentanti muniti di specifica delega.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

- 4) L'aggiudicazione sarà definitiva al primo incanto a favore del miglior offerente, anche nel caso in cui vi sia un solo concorrente.
- 5) Qualora ci siano offerte uguali si procederà a sorteggio tra gli offerenti che hanno presentato pari offerta.
- 6) In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere si prenderà in considerazione il valore più vantaggioso per Ferrara Tua Spa.
- 7) Ferrara Tua Spa si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione, e di revocare l'aggiudicazione, qualora sopravvenute esigenze, o informazioni, facciano venire meno l'interesse all'alienazione del mezzo messo in vendita.
- 8) La presentazione dell'offerta in violazione delle modalità indicate nel presente avviso comporterà l'esclusione dall'asta pubblica.
10. Se non saranno presentate offerte l'asta sarà dichiarata deserta.

ART 6 . ADEMPIMENTI SUCCESSIVI E RITIRO DEI VEICOLI/ATTREZZATURE

- 1) A seguito dell'aggiudicazione, si provvederà, entro i successivi 7 (sette) giorni, a darne comunicazione all'aggiudicatario, al recapito indicato nella proposta irrevocabile d'acquisto.
- 2) Entro e non oltre 15 giorni dalla data della comunicazione di aggiudicazione l'Acquirente dovrà procedere al pagamento del prezzo mediante bonifico sul C/C bancario Bper Iban: IT45T0538713004000000040516.
- 3) Scaduto il termine, senza che l'acquirente abbia provveduto al pagamento della somma, l'aggiudicazione sarà revocata e si procederà nei confronti del concorrente che abbia formulato la seconda offerta più alta.
- 4) Ad avvenuto pagamento, previa presentazione della quietanza, Ferrara Tua Spa consegnerà all'Aggiudicatario i documenti del veicolo aggiudicato affinché questo si occupi delle operazioni di passaggio di proprietà che dovranno avvenire a totale spese e cure spese dell'Aggiudicatario stesso.
5. La consegna del mezzo sarà effettuata previa presentazione del certificato di passaggio di proprietà attestante l'avvenuto passaggio e la carta di circolazione integrata dell'apposito tagliando.
6. Il passaggio di proprietà deve essere completato entro 30 giorni dalla consegna dei documenti da parte di Ferrara Tua Spa. Tale termine potrà essere prorogato esclusivamente qualora i documenti del veicolo risultino smarriti. In tal caso l'aggiudicatario si obbliga a recuperare a totale proprie cure e spese la documentazione mancante (nulla escluso e/o eccettuato).
7. Il ritiro e il trasporto del mezzo saranno a totale cure e spese dell'Aggiudicatario. Detto ritiro dovrà avvenire entro e non oltre 15 giorni dall'avvenuto passaggio di proprietà, pena l'applicazione di una penale di euro 9,00 (nove euro) al giorno per mancato ritiro nei termini sopraindicati. Il mancato ritiro del veicolo aggiudicato, nei termini statuiti di 15 giorni dall'avvenuto passaggio di proprietà, esonera espressamente da qualsiasi responsabilità Ferrara Tua Spa sul deperimento del veicolo, distruzione, danneggiamento, incendio, (nulla escluso e/o eccettuato).

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

ART 7 - CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione all'avviso in oggetto o sullo svolgimento dello stesso, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse all'indirizzo e-mail nico.zucchini@ferraratua.it o all'indirizzo e-mail roberta.zanella@ferraratua.it **entro le ore 12:00 del giorno lunedì 6 ottobre 2025**. Non verrà data risposta a richieste pervenute oltre tale termine. Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate **entro le ore 12:00 del giorno mercoledì 8 ottobre 2025** attraverso il sito istituzionale di Ferrara Tua Spa www.ferraratua.it nella sezione dedicata ad "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti".

ART. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI

1) Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel regolamento U.E. 679/2016 e nel D. Lgs n. 196/2003 e s.m.i., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

ART. 9 - PUBBLICITÀ' E TRASPARENZA

1) Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale www.ferraratua.it nella sezione dedicata ad "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti".

2) Per informazioni: Responsabile dell'istruttoria: Ufficio Contratti - tel. 0532/230142-148 - email: nico.zucchini@ferraratua.it – roberta.zanella@ferraratua.it

3. Responsabile del Procedimento: Dr.ssa Ilaria Tabellini – Responsabile amministrativa di Ferrara Tua Spa.

ART. 10 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

I. Per qualunque controversia che insorgesse sull'interpretazione e sull'esecuzione del presente avviso e degli allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale nessuna esclusa ne eccettuata, le parti eleggono quale unico competente il Foro di Ferrara.

Allegati al presente Avviso:

Allegato "A": istanza di ammissione e contestuale autocertificazione.

Allegato "B": attestazione di avvenuto sopralluogo.

Allegato "C": dichiarazione di liberatoria di non avvenuto sopralluogo.

Allegato "D": offerta d'acquisto.

Allegato "E": requisiti/documenti tecnici e fotografie dei beni oggetto di vendita.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 - Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114