

CAPITOLATO SPECIALE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DI UN CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO, AI SENSI DELL’ART. 59 COMMA 3 DEL D.LGS. 36/2023, RELATIVO AI SERVIZI DI REDAZIONE DI PIANI SAFETY, OTTENIMENTO DELLE LICENZE DI PUBBLICO SPETTACOLO E PRODUZIONE PER LE MANIFESTAZIONI PUBBLICHE ORGANIZZATE, DIRETTAMENTE O INDIRECTAMENTE, DA FERRARA TUA SPA PER IL PERIODO DA MAGGIO 2024 AL 30 APRILE 2027 COMPRESI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 36/2023 MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE) DI CONSIP, PREVIA INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO.

PREMESSA

Ogni anno Ferrara Tua Spa realizza un programma articolato di attività di promozione economica del territorio, eventi culturali, musicali, di spettacolo e di intrattenimento presso i diversi luoghi/spazi del centro storico cittadino, nelle frazioni, parchi cittadini, presso gli istituti culturali ed altri luoghi del territorio comunale. Per tali attività si rende necessaria la redazione dei piani safety per l’ottenimento delle licenze di pubblico spettacolo per le manifestazioni pubbliche organizzate, direttamente o indirettamente, da Ferrara Tua Spa.

Art. 1

Oggetto del servizio

Il presente capitolato disciplina il contratto per il servizio di redazione di piani safety, ottenimento delle licenze di pubblico spettacolo e produzione per le manifestazioni pubbliche organizzate, direttamente o indirettamente, da Ferrara Tua Spa, per il periodo da maggio 2024 al 30 aprile 2027, come di seguito dettagliato.

Per necessità di funzionalità tecnica complessiva e omogeneità, l’affidamento in oggetto non è suddivisibile in lotti funzionali o in lotti prestazionali ai sensi dell’art. 51 comma 1 del d. lgs. n. 50/2023.

In conformità con quanto stabilito dall’art. 57, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 in materia di Green Public Procurement, il servizio deve rispondere ai criteri ambientali minimi (c.a.m.) richiamati dall’art. 130 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 2

Modalità di espletamento del servizio

L’affidamento ha per oggetto i servizi descritti nella successiva tabella delle prestazioni con relativa indicazione delle tariffe a base di offerta - che verranno realizzati nelle location di spettacolo individuate dalla Stazione appaltante per gli eventi e le manifestazioni pubbliche per il periodo del contratto, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

Elenco location:

Certosa di Ferrara

Piazza Municipale

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Piazza Castello

Piazza Trento Trieste

Parco Coletta

Piazza Ariostea

Parco Giordano Bruno

Parco Urbano

Eventuali altri luoghi del territorio comunale.

Tabella delle prestazioni con relativa indicazione delle tariffe a base di offerta:

SECURITY				
	PUBBLICO INFERIORE A 200 PERSONE	PUBBLICO TRA 200 E 2500 PERSONE	PUBBLICO TRA 2500 E 5000 PERSONE	PUBBLICO TRA 5000 E 15000 PERSONE
SOPRINTENDENZA Relazione esplicativa dei materiali da allestire comprensiva di fotografie degli elementi e/o fotomontaggi	€ 300	€ 300	€ 450	€ 450
PROGETTO E CTV – ART. 68/80 TULPS Progetto redatto da tecnico competente, da portare in Commissione, comprensivo di relazione al DM 96 con planimetrie, calcolo delle capienze, tabella rischio 118 per Accordo stato regioni 118 dgr 226/15 in tema di sanità nelle manifestazioni e invio al 118 di area: <ul style="list-style-type: none"> • Per 1 conformazione e 1 sopralluogo della Commissione • Per 2 conformazioni e 2 sopralluoghi della commissione 	Asseverazione del tecnico € 950	Commissione Comunale € 1.400 € 1.600	Commissione Comunale € 1.800 € 2.000	Commissione Prefettizia € 2.600/5.000 € 2.600/5.000
VERIFICA CARICHI SOSPESI Normativa sui carichi sospesi Circolare 1° aprile 2011. Relazione di verifica dei carichi sospesi tecnico competente		€ 800 Per ogni struttura (palco)	€ 800 Per ogni struttura (palco)	€ 1.600 Per ogni struttura (palco)
ACUSTICA In ottemperanza D.P.C.M. 01/03/1991, Del. Giunta Regionale Emilia Romagna n. 1197/2020I comunale approvato con DCC n72	Comunicazione € 400	Deroga € 950 Con taratura impianto	Deroga € 950 Con taratura impianto	Deroga € 1.400 Con taratura impianto

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

del 09/06/2011. Relazione con Valutazione previsionale di impatto acustico redatta da tecnico competente per la richiesta di deroga ai livelli fonometrici. Eventuali MISURE richieste dall'Ufficio ambiente all'interno della Deroga		€ 300/550	€ 300/550	€ 300/550
PROG. IMPIANTO ELETTRICO AL DM 37/08 Relazione e planimetrie dell'impianto elettrico generale redatto da tecnico competente, comprensivo di schema dei quadri elettrici Non comprensivo di eventuali calcoli illuminotecnici dell'area		€ 900	€ 1.000	€ 1.300/2.000
CANTIERE: attuazione del titolo IV Decreto 81/08 per cantieri temporanei DECRETO LEGISLATIVO 9 aprile 2008, n. 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro. Notifica di cantiere, redazione del piano di sicurezza e coordinamento da parte del coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione (CSP) e presenza del Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione (CSE quotato a giorno cantiere)	<u>Eventuale</u> Notifica di cantiere € 300 <u>Eventuale</u> redazione del PSC € 850/1.500 <u>Eventuale</u> CSE per ogni gg di cantiere € 400 <u>Eventuale</u> notturno € 500	Sola Notifica di cantiere € 300 Redazione del PSC € 800/1.500 CSE per ogni gg di cantiere € 400 <u>Eventuale</u> notturno € 500	Sola Notifica di cantiere € 300 Redazione del PSC € 800/1.500 CSE per ogni gg di cantiere € 400 <u>Eventuale</u> notturno € 500	Sola Notifica di cantiere € 300 Redazione del PSC € 800/1.500 CSE per ogni gg di cantiere € 400 <u>Eventuale</u> notturno € 500
DIRETTORE LAVORI OPERE STRUTTURALI Rif. D.IM 22/07/2014 In caso di realizzazione di strutture complesse ad esempio in multidirezionale (e non modulari dotate di collaudo annuale) e in presenza di strutture con altezza superiore a 8 m (Decreto palchi) deve essere presente il direttore dei lavori (quotato a giorno di cantiere)		€ 600/750 per ogni gg di cantiere	€ 600/750 per ogni gg di cantiere	€ 600/750 per ogni gg di cantiere
COLLAUDO STRUTTURE In caso di realizzazione di strutture		Struttura media (ad.	Struttura media (ad.	Struttura media (ad.

FERRARA TUA SPA

 Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

<p>complesse ad esempio in multidirezionale (e non modulari dotate di collaudo annuale) e in presenza di strutture con altezza superiore a 8 m (Decreto palchi) deve essere redatto collaudo finale della struttura da tecnico competente</p>		<p>es:20m di fronte) € 900</p>	<p>es:20m di fronte) € 900</p> <p>Struttura complessa (ad. es:30m di fronte) € 1.300</p>	<p>es:20m di fronte) € 900</p> <p>Struttura complessa (ad. es:30m di fronte) € 1.300</p>
<p>DIREZIONE DI PRODUZIONE Direttore di produzione in Advance e nei giorni di show</p>		<p>€ 200 advance + € 500 per giorno di show</p>	<p>€ 400 advance + € 500 per giorno di show</p>	<p>€ 400 advance + € 500 per giorno di show</p>
<p>PIANO SAFETY Circolare Gabrielli del 25 maggio 2017 e successiva Nota 11001/110 (10) del Ministero dell'interno del 28 luglio 2017. Relazione con piano delle emergenze complessivo della manifestazione, compreso di tabella safety, planimetria con numeri dei presidi di sicurezza e comunicazione alla Questura</p>	<p>Safety book € 400,00</p>	<p>Piano safety € 900,00</p>	<p>Piano safety € 900,00</p>	<p>Piano safety € 1.500,00</p>
<p>CONSULENZA Consulenza generale alla realizzazione del progetto con accompagnamento del committente nelle fasi precedenti la parte burocratica</p>	<p>€ 300</p>	<p>€ 500</p>	<p>€ 700</p>	<p>€ 1.500</p>
<p>ITER BUROCRATICO Coordinamento iter con, ad esempio: documenti per delibera di giunta, richiesta OSP, rapporti con gli uffici comunali per richieste gratuita (ztl, viabilità, transenne, piano rifiuti...)</p>	<p>€ 300</p>	<p>€ 500</p>	<p>€ 600</p>	<p>€ 1.000</p>
<p>SCIA di Somministrazione di alimenti e bevande: compilazione e invio della pratica</p>	<p>€ 200</p>	<p>€ 200</p>	<p>€ 200</p>	<p>€ 200</p>

Qualora si verificassero aggiornamenti normativi in materia, l'affidatario sarà tenuto a tenerne conto e comprenderne gli adempimenti nell'ambito delle prestazioni sopra indicate.

Qualora l'evento commissionato non venga realizzato per cause di forza maggiore anche in conseguenza di provvedimenti normativi emanati dalle autorità sovraordinate, saranno pagate all'operatore le sole prestazioni già effettuate.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Le caratteristiche dei servizi verranno stabilite in base alle effettive esigenze evidenziate per i vari eventi/iniziativa/attività da organizzare e saranno esattamente indicate nelle richieste di volta in volta inviate dal RUP alla Ditta affidataria.

Le modalità e le tempistiche con cui la Stazione Appaltante provvederà a richiedere i servizi specifici saranno più compiutamente disciplinate dai singoli contratti discendenti dall'Accordo Quadro, comunque coerenti con le seguenti prescrizioni:

- i servizi saranno richiesti via posta elettronica con le modalità di cui al successivo art. 6, con anticipo di almeno 60 giorni naturali e consecutivi rispetto alla data di svolgimento dell'evento, fatti salvi i casi di urgenza motivati, in cui Ferrara Tua Spa si riserva di richiedere i servizi con anticipo di 45 giorni naturali e consecutivi rispetto alla data di svolgimento dell'evento, verificata la disponibilità dell'affidataria;
- in casi eccezionali, potranno essere richiesti servizi aggiuntivi o sostitutivi a carattere di urgenza, entro i 5 giorni naturali e consecutivi precedenti il servizio, sempre mediante posta elettronica preceduta da richiesta telefonica ad un riferimento indicato dalla Ditta affidataria.

Potranno essere concordati periodici incontri anche su piattaforma internet, per condividere le soluzioni da adottare relativamente alla complessità degli interventi e servizi richiesti.

Art. 3

Requisiti

Potranno partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 65 del d. lgs. 36/2023 in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti:

Requisiti di ordine generale:

1. l'operatore economico non deve trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui agli artt. 94 - 98 del D. Lgs. 36/2023;
2. l'operatore economico non deve trovarsi nelle condizioni di cui alla L. 383/2001;

Requisiti tecnico-professionali:

1. iscrizione e abilitazione a Mepa di Consip entro la data di presentazione del preventivo al bando "Servizi – gestione eventi – servizi di organizzazione e gestione integrata eventi";

Si ricorda agli operatori economici partecipanti che, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia. Il possesso dei suddetti requisiti generali e tecnico-professionali dovrà essere oggetto di autodichiarazione e dovrà essere mantenuto, a pena di risoluzione di diritto del contratto, per tutta la durata dello stesso, ossia anche in fase esecutiva.

Il possesso dei requisiti autodichiarati dovrà essere successivamente comprovato dalla Ditta affidataria mediante esibizione di idonea documentazione attestante gli stessi, su espressa e successiva richiesta della Stazione appaltante, nel caso di documenti non in possesso della Pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Art. 4

Durata contrattuale

Il contratto avrà durata da maggio 2024 al 30 aprile 2027 compresi. La decorrenza delle previsioni contenute nell'accordo quadro partirà dalla data della stipula dell'Accordo Quadro in oggetto, ovvero dal verbale di consegna nelle vie d'urgenza, (indicativamente prevista nel mese di maggio 2024), fino al 30 aprile 2027 compresi. L'accordo quadro, comunque, si riterrà concluso anzitempo al raggiungimento dell'importo totale affidato.

È facoltà di Ferrara Tua Spa, se motivata, procedere alla consegna dei servizi nelle vie d'urgenza, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D. lgs. 36/2023.

Le Parti convengono espressamente che per durata dell'Accordo Quadro si intende il periodo di efficacia del medesimo, entro il quale Ferrara Tua Spa potrà procedere ad inviare al Contraente, ai sensi del successivo art. 6, i singoli Contratti attuativi. Ne consegue che l'esecuzione dei singoli Contratti sarà regolata dal presente Accordo Quadro, anche quando, pur essendo intervenuta la richiesta di stipula entro il termine di durata dell'Accordo Quadro, l'esecuzione dei Contratti si protrae oltre la durata dell'Accordo Quadro medesimo.

Art. 5

Importo dell'appalto

Il valore complessivo massimo stimato dell'accordo quadro è quantificato in euro 105.000,00 (oltre IVA), di cui:

- annualità 2024: euro 35.000,00 oltre iva 22%;
- annualità 2025: euro 35.000,00 oltre iva 22%,;
- annualità 2026: euro 35.000,00 oltre iva 22%.

Il predetto importo è puramente indicativo in quanto il raggiungimento dello stesso è subordinato ai contratti discendenti effettivamente emessi. L'importo deve intendersi come presunto e le eventuali variazioni non potranno costituire per la Ditta affidataria motivo di rivalsa e/o opposizione alcuna. La Stazione appaltante non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo dell'Accordo quadro che è meramente presuntivo e rilevante ai soli fini della costituzione della cauzione. Non sono ammesse offerte economiche in aumento.

Il corrispettivo per la prestazione contrattuale oggetto dell'appalto sarà pari a quanto dichiarato nel preventivo presentato dal concorrente. Tale corrispettivo dovrà intendersi comprensivo della remunerazione per l'intero servizio e comunque di ogni altra attività necessaria per l'esatto e completo adempimento del contratto attuativo secondo quanto specificato nel presente documento.

L'importo offerto dovrà essere comprensivo di ogni onere richiesto dal presente capitolato, ad esclusione della sola IVA.

La ditta affidataria, formulando la propria offerta, si impegnerà ad accettare tutto quanto previsto nell'avviso e nel capitolato speciale d'appalto, con le indicazioni particolari e descrittive del servizio in

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

oggetto. Non sono ammesse, in fase di offerta, richieste di deroga, clausole, proposte di condizioni diverse o limitazioni. La realizzazione del servizio dovrà essere garantita in tutte le sue parti e componenti.

Art. 6

Modalità di affidamento dell'accordo quadro

Trattandosi di servizi di importo inferiore a euro 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.

La presente indagine esplorativa di mercato (espletata al fine di implementare il principio di concorrenzialità, quand'anche l'importo stimato a base di offerta permetta di procedere anche senza previa consultazione di più operatori) è volta all'individuazione dell'operatore economico con il quale procedere al successivo perfezionamento del contratto d'appalto di un accordo quadro con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto, con Trattativa Diretta sul MePA di Consip.

L'affidamento verrà effettuato con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, individuato mediante percentuale unica di sconto sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate.

La Stazione Appaltante, una volta ricevuti ed esaminati i preventivi di spesa, procederà alla conclusione di un accordo quadro con il miglior offerente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante trattativa diretta su MePA di Consip.

Alla Ditta affidataria verranno affidati i singoli contratti discendenti, attivati in funzione delle specifiche esigenze e disponibilità della Stazione appaltante, che verranno stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite lettera di conferma d'ordine ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023.

Si precisa che in sede di singoli contratti discendenti e conseguente fatturazione la percentuale unica di ribasso offerta verrà applicata, a seconda dei servizi richiesti, sulle tariffe indicate per ciascuno di essi all'art. 2 del presente capitolato.

Resta fermo che la presente richiesta di offerta non costituisce presunzione di ammissibilità e che questa stazione appaltante può procedere a non affidare i servizi anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Art. 7

RUP

Il RUP è individuato nella persona della dr.ssa Ilaria Tabellini Responsabile Amministrativa di Ferrara Tua Spa.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Art. 8

Avvio dell'esecuzione del contratto

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla stazione appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'esecutore non adempia, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

Art. 9

Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'esecutore, se non è disposta dal RUP e preventivamente approvata dalla stazione appaltante. Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il RUP lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'esecutore, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del RUP.

Art. 10

Modifiche contrattuali

Sono ammesse modifiche dei contratti discendenti nei modi e nei limiti di quanto statuito dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023. La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto discendente, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto discendente originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Art. 11

Sospensione dell'esecuzione del contratto. Verbale di sospensione

Il RUP ordina la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni del contratto qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione. Di tale sospensione verranno fornite le ragioni. La sospensione della prestazione potrà essere ordinata:

- a) per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica;
- b) in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che l'appalto proceda utilmente a regola d'arte.

Il RUP, con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, compila apposito verbale di sospensione. Non appena sono venute a cessare le cause della sospensione, il RUP redige i verbali di ripresa dell'esecuzione del contratto. Nel verbale di ripresa indica il nuovo termine di conclusione del contratto, calcolato tenendo in considerazione la durata della sospensione e gli effetti da questa prodotti. In ogni caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 121 del D.Lgs 36/2023.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Art. 12

Verifica di conformità

L'appalto è soggetto a verifica di conformità, per appurare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Art. 13

Inadempimenti e penalità

Per ogni violazione degli obblighi derivanti dal presente Capitolato e per ogni caso di carente, tardiva o incompleta esecuzione del servizio, la stazione appaltante, fatto salvo ogni risarcimento di maggiori ed ulteriori danni, potrà applicare alla Ditta appaltatrice le seguenti penali:

a) **penale per ritardo:** la Stazione appaltante procede ad applicare una penale calcolata in misura giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale del singolo contratto attuativo, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardato adempimento.

b) **penale per inadempimento:** La penale per l'inadempimento è quantificata dalla stazione appaltante in una misura variabile tra il 2 e il 5% dell'ammontare netto contrattuale del singolo contratto attuativo.

Nell'applicare la penale, la stazione appaltante tiene conto della gravità dell'inadempimento. Tali penali saranno contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e saranno imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di verifica di conformità (in alternativa la stazione appaltante potrà avvalersi della cauzione, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario).

In ogni caso, le penali di cui alle lett. a) e b) del presente articolo, complessivamente considerate, non possono comunque superare, complessivamente, il 10% dell'ammontare netto contrattuale del singolo contratto attuativo. In caso di superamento, **il contratto è risolto di diritto** ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile. Il RUP l'applicazione delle suddette penali specificandone l'importo.

L'applicazione delle penali sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza, a firma del RUP, avverso la quale la Ditta avrà facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro 3 (tre) giorni lavorativi dal ricevimento della contestazione stessa.

Qualora le predette deduzioni non pervengano a Ferrara Tua Spa nel termine indicato, ovvero, pur essendo pervenute nei termini, non siano idonee, a giudizio della medesima, a giustificare l'inadempimento, potranno essere applicate le penali stabilite dal presente capitolato.

Resta, in ogni caso, ferma la facoltà della stazione appaltante, in caso di gravi violazioni, di sospendere immediatamente il servizio alla Ditta appaltatrice e di affidarla anche provvisoriamente ad altra Ditta, con costi a carico della parte inadempiente ed immediata escussione della garanzia definitiva.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Art. 14

Risoluzione

La stazione appaltante può risolvere l'accordo quadro e/o i singoli contratti attuativi, oltre che nei casi contemplati dall'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023, anche nelle ipotesi di seguito elencate.

In tutti i casi di risoluzione del contratto attuativo l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti.

Ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata dal RUP a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario.

Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, Ferrara Tua Spa, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere l'accordo quadro e/o i singoli contratti attuativi nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente Capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione del servizio appaltato;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- interruzione totale del servizio verificatasi, senza giustificati motivi, per 2 giorni anche non consecutivi nel corso dell'anno di durata del contratto;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo del personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136;
- perdita del possesso dei requisiti richiesti all'art. 3 del presente capitolato;
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Salvo non sia disposto diversamente da parte di Ferrara Tua Spa, la risoluzione dell'Accordo Quadro determina l'impossibilità della sua utilizzazione da parte di Ferrara Tua Spa che quindi non potrà emettere nuovi contratti attuativi; l'Accordo Quadro, tuttavia, continuerà a regolamentare i contratti attuativi stipulati in data precedente alla risoluzione sino alla loro originaria scadenza. In tal caso il fornitore si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità del servizio residuo in favore di Ferrara Tua Spa.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Ove si verificano deficienze e inadempienze tali da incidere sulla regolarità e continuità del servizio, la stazione appaltante potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento del servizio. Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'aggiudicatario, oltre alla immediata perdita della cauzione, sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che Ferrara Tua Spa dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

Art. 15

Recesso

Ferrara Tua Spa si riserva la facoltà, in caso di sopravvenute esigenze d'interesse pubblico, di recedere in ogni momento dal contratto, con preavviso di almeno 20 (venti) giorni naturali e continuativi da notificarsi all'aggiudicatario tramite posta elettronica certificata. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento da parte di Ferrara Tua spa delle sole prestazioni eseguite, oltre al decimo delle prestazioni non eseguite, secondo quanto previsto dall'art. 123 del D.Lgs 36/2023 e del relativo allegato II.14.

Art. 16

Pagamento delle fatture

I pagamenti avverranno a seguito di emissione di singola fattura corrispondente al singolo contratto discendente disposto dalla Stazione appaltante e saranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura elettronica, tramite piattaforma SDI.

Le fatture emesse dal fornitore, oltre ad essere obbligatoriamente emesse in formato elettronico, dovranno anche presentare il c.d. meccanismo denominato split payment, ai sensi dell'art. 17-ter DPR 633/72 e cioè con l'evidenza dell'IVA, ma con l'annotazione "scissione dei pagamenti" ai sensi del succitato art. 17-ter, sulla base del quale Ferrara Tua Spa provvederà al pagamento dell'importo indicato in fattura al netto dell'IVA (imponibile), poiché l'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA) sarà versata all'Erario direttamente dalla Società Appaltante.

Ai fini del pagamento delle fatture per i servizi eseguiti, Ferrara Tua Spa provvederà all'acquisizione d'ufficio del DURC tramite i portali degli enti previdenziali e assicurativi a ciò predisposti. L'acquisizione di un DURC negativo potrà legittimare Ferrara Tua Spa all'applicazione delle conseguenze di legge previste dall'art. 11 comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023, trattenendo dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza, per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

Il pagamento avverrà previo accertamento della regolarità previdenziale della Ditta. I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario o postale su un conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, acceso presso Banche o Poste Italiane S.p.A. A questo proposito, l'appaltatore deve comunicare alla stazione appaltante entro sette giorni dall'accensione gli estremi identificativi del conto corrente di cui sopra nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

L'appaltatore deve impegnarsi a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari in relazione al presente appalto.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Il codice CIG, i cui estremi saranno comunicati dalla stazione appaltante, dovrà essere riportato obbligatoriamente in tutte le fatture emesse dall'aggiudicatario in relazione al presente appalto. Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Art. 17

Revisione prezzi del servizio

È ammessa la revisione del prezzo d'appalto. La revisione si attiva al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire in maniera prevalente. La richiesta di revisione in aumento del prezzo dovrà essere formulata dall'operatore economico aggiudicatario dell'appalto e sarà oggetto di riscontro entro il termine di giorni trenta decorrenti dalla richiesta medesima, con apposito provvedimento che, a seguito della predetta istruttoria, potrà disporre il motivato rigetto dell'istanza o il suo accoglimento, con la conseguente determinazione dell'incremento di prezzo da corrispondere. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi, si utilizzano gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

Art. 18

Garanzia definitiva

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario è tenuto a costituire apposita garanzia definitiva, a norma dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023. La garanzia può essere costituita mediante cauzione, come precisato nell'art. 106 del D.Lgs. 36/2023, al quale si formula espresso rinvio, o con garanzia fideiussoria, anche in questo caso con le modalità specificate dal citato articolo 106. Non verrà accettata altra forma di costituzione della garanzia definitiva. L'importo della garanzia definitiva può essere ridotto, oltre ai casi contemplati dall'art. 106, comma 8, primo, secondo e terzo periodo, anche per una percentuale pari a 10%, cumulabile con le riduzioni di cui al primo e secondo periodo del comma 8. Al termine del rapporto la stazione appaltante procederà allo svincolo definitivo della garanzia, prestata a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto.

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19/01/2018 n. 31 (GU del 10/04/2018 n. 83) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 106 comma 3 e 117 comma 12 del d.lgs 31 marzo 2023 n. 36".
- 4) avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 5) prevedere espressamente:

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- c. la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante, prevedendo la clausola cosiddetta di "pagamento a semplice richiesta", obbligandosi il fideiussore ad effettuare il versamento della somma richiesta anche in caso d'opposizione del soggetto aggiudicatario ovvero di terzi aventi causa;

La garanzia fideiussoria deve essere sottoscritta da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotta in una delle seguenti forme:

- (in caso di garanzia nativa digitale) file firmato digitalmente dal soggetto munito di idonei poteri del garante (banca o compagnia di assicurazione od intermediario autorizzato ai sensi della vigente normativa);
- (in caso di garanzia nativa analogica) copia scansionata dell'originale analogico firmato digitalmente da un legale rappresentante dell'operatore economico offerente in segno di attestazione di conformità della copia informatica all'originale analogico.

Art. 19

Oneri assicurativi e previdenziali

Sarà obbligo della ditta affidataria adottare, nell'esecuzione della prestazione, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie e previste dalle vigenti norme in materia, per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. In particolare, essa è obbligata ad adottare sotto la sua responsabilità ogni adempimento previsto dalle norme vigenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori.

La ditta affidataria è responsabile dell'operato dei propri dipendenti e addetti a qualunque titolo impiegati nell'espletamento delle attività e servizi oggetto dell'appalto ed è tenuta a rispondere di qualsiasi danno, a persone e/o a cose, eventualmente arrecato a terzi, malleando pertanto Ferrara Tua Spa - nonché gli amministratori e i dipendenti della medesima - da qualsiasi richiesta e/o pretesa risarcitoria da chiunque avanzata nei confronti dei richiamati soggetti.

A tale scopo la ditta affidataria è tenuta a stipulare e/o dimostrare di avere in corso di validità, con primaria compagnia assicuratrice, un contratto di assicurazione della responsabilità civile verso terzi (RCT) e verso prestatori d'opera (RCO), riferita all'esercizio dell'attività e alla prestazione dei servizi oggetto dell'appalto, comprese tutte le attività accessorie e complementari a quelle principali e prevalenti. Il predetto contratto assicurativo RCT/RCO dovrà prevedere le seguenti condizioni minime:

- a) massimali di garanzia non inferiori rispettivamente a:
 - euro 2.000.000,00 per sinistro;
 - euro 2.000.000,00 per persona (terzo o prestatore d'opera) che abbia subito danni per morte o lesioni;
 - euro 2.000.000,00 per danni a cose;
- b) l'estensione del novero dei terzi a: - titolari e dipendenti o addetti di ditte terze (fornitori, ecc.) e in genere le persone fisiche che partecipino ad attività complementari all'attività formante oggetto dell'assicurazione; - professionisti e consulenti in genere e loro prestatori di lavoro o addetti;

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

c) l'estensione alla R.C. derivante alla ditta affidataria per tutti i danni derivanti da fatti, azioni od omissioni di qualsiasi persona - dipendente e non - della cui opera la stessa si avvalga per l'espletamento delle attività;

d) l'estensione dell'assicurazione alla R.C. personale dei dipendenti e dei collaboratori a qualunque titolo della ditta affidataria, compresa la R.C. personale di dipendenti e preposti riconducibile allo svolgimento degli incarichi e delle attività di "datore di lavoro" e "responsabile del servizio di prevenzione e protezione", ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (T.U. sulla sicurezza del lavoro) e delle successive modifiche ed integrazioni;

e) l'estensione dell'assicurazione RCO ai danni non rientranti nella disciplina INAIL - o eccedenti le prestazioni dalla stessa previste - cagionati, per morte e lesioni, ai prestatori di lavoro dipendenti e parasubordinati;

Ferrara Tua Spa è esonerata da ogni responsabilità per infortuni che dovessero occorrere al personale della ditta affidataria durante l'esecuzione del servizio, convenendosi a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.

La ditta affidataria dovrà comprovare l'avvenuta stipulazione della prescritta assicurazione, producendone copia a richiesta dell'Ufficio competente di Ferrara Tua Spa, inteso che l'assicurazione dovrà avere validità per tutta la durata dell'appalto e sue eventuali proroghe. A tale proposito, al fine di comprovare l'efficacia della copertura assicurativa senza soluzione di continuità, la ditta affidataria si obbliga a produrre copia del documento attestante il rinnovo di validità dell'anzidetta assicurazione a ogni sua scadenza.

Art. 20

Spese contrattuali

Sono a carico della ditta appaltatrice le spese di bollo, scritturazione, copie di eventuali registrazioni e ogni altro onere necessario alla stipulazione del contratto.

Art. 21

Divieto di cessione del contratto. Subappalto

È vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale dell'accordo quadro e dei singoli contratti attuativi. Il concorrente può dichiarare, nella documentazione di gara, le parti di servizio che intende eventualmente subappaltare. Il subappalto è ammesso secondo le disposizioni dell'art. 119 del D. Lgs. nr. 36/2023. Sono comunque vietati l'integrale cessione dell'accordo quadro e dei singoli contratti attuativi e l'affidamento a terzi della integrale esecuzione delle prestazioni che ne sono oggetto, così come l'esecuzione prevalente delle prestazioni ad alta intensità di manodopera.

Il subappaltatore deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nell'accordo quadro e nei singoli contratti attuativi e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione degli stessi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le prestazioni prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063 Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114

Art. 22 Foro competente

Ai fini dell'esecuzione del contratto e per la notifica di eventuali atti giudiziari, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare espressamente il proprio domicilio. Per le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del contratto sarà competente il Foro di Ferrara.

Art. 23 Normativa di rinvio

Per quanto non previsto dal presente capitolato speciale, si fa rinvio, oltre che al codice civile, alla disciplina normativa e regolamentare vigente in materia di appalti pubblici

FERRARA TUA SPA

Capitale Sociale: 85.117.400 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 -Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387- R.E.A. n. 214063
Società Unipersonale del Comune di Ferrara

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggio: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114