

Oggetto: **Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020, come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 ed in deroga all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, del servizio TRIENNALE di assistenza, manutenzione ordinaria, programmata e su guasto, agli impianti antintrusione e impianti e presidi antincendio di carattere generale delle sedi di Ferrara Tua S.p.a. Unipersonale**

**CIG 9470439C68**

R.U.P. Direttore Tecnico Ing. Enrico Pocaterra

Importo affidato: € 47.937,00 IVA di legge esclusa, di cui € 2.100,00 per oneri della sicurezza

Affidatario: ZENITH SICUREZZA S.R.L. - C.F. 03625170240 - P.IVA 03625170240 - Sede Legale a Villamarzana (RO) – Viale del lavoro 2

Data affidamento: 06/12/2022

Motivazioni:

- che la Direzione Tecnica Aziendale ha ritenuto indispensabile attivare per il periodo Novembre 2022 – Ottobre 2025 un servizio di manutenzione preventiva programmata, ordinaria e di conduzione degli impianti antintrusione e dei presidi antincendio siti nelle aree e sedi in gestione a Ferrara Tua dall'Amministrazione Comunale, successivamente ad una indagine di mercato attivata sul servizio sopra descritto nel mese di settembre 2022;
- che l'indagine di mercato sopraccitata è stata inviata a nr. 5 Operatori Economici scelti, invitando anche il fornitore uscente, in deroga al principio di rotazione, tenuto conto del particolare grado di soddisfazione maturato nell'esecuzione delle prestazioni da esso svolte, legate alla peculiarità del servizio stesso, nonché alla fiduciarità insita nella gestione dei sistemi stessi oggetto di assistenza nel presente appalto, nella consapevolezza propria di una Pubblica Amministrazione quale è Ferrara Tua, di mirare anche ad una economicità nella gestione degli affidamenti, cercando di non sottovalutare diseconomie proprie del cambio di gestore in questo particolare e delicato servizio, ma sempre in linea con i principi cardine di *libera concorrenza*, *trasparenza* e non discriminazione;
- che l'indagine di mercato sopraccitata ha evidenziato e confermato la congruità e l'economicità dei prezzi offerti dal fornitore oggetto di affidamento diretto come sopra specificato;
- ai sensi dell'art. 1 comma 2a del DL 16 luglio 2020 n.76, *c.d. Decreto Semplificazioni*, convertito con Legge n. 120 del 11/09/2020, e successivo DL 77 del 31/05/2021, convertito con Legge n. 108 del 29/07/2021, è stato modificato l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 elevando l'importo previsto per gli **affidamenti diretti** di servizi e forniture ad € 139.000, anziché € 40.000, e l'Impresa di cui sopra è risultata affidataria tramite i portali dedicati alle Pubbliche Amministrazioni MePA CONSIP SpA *AcquistinretePA*.

Requisiti: si è proceduto alle verifiche, a mezzo sistema AVCPass ai sensi dell'art. 81 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, riscontrandone la regolarità ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

Soggetti Invitati: ZENITH SICUREZZA S.R.L. – Via del Lavoro nr. 2 – Villamarzana RO  
626 ANTINCENDI S.r.l. - Via Renato Hirsch 14 – Ferrara FE  
CASTAGNA ANTINCENDI S.r.l. - Via Betlemme 7 – Lugagnano di Sona VR  
C.S.I. CENTRO SERVIZI IMPIANTI S.r.l. - Via L. Bottoni 27 - Ferrara FE  
VM ANTINCENDI S.r.l. – Via Traversagno 51 b – Ferrara FE

**FERRARA TUA S.p.A. Unipersonale** Via Borso 1 – 44121 Ferrara (FE)

Capitale Sociale: 2.700.000 Euro i.v. - Codice Fiscale e P.IVA: 01964880387 - Iscr CCIAA di Ferrara n. 01964880387 - R.E.A. n. 214063

Direzione e coordinamento di Holding Ferrara Servizi S.p.A. Unipersonale

Sede Legale: Via Borso 1 – 44121 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230111 - Fax 0532/230135

Sede Operativa Settore Parcheggi: Via J.F. Kennedy 6/8 – 44122 Ferrara (Fe) - Tel. 0532/230110 - Fax 0532/230114