

Progressivo N. 8

Verbale N. 6

Prot. Gen.le N. 158683/'18



# COMUNE DI FERRARA

## ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

### SEDUTA DEL 28 GENNAIO 2019

Convocato il Consiglio Comunale, a termini di legge, in seduta di I invito, con avviso in data **24/1/2019, n° 10743/'19** si sono oggi riuniti nella sala delle adunanze alle **ore 15,15** con la Presidenza del Signor ZARDI Dr. Giampaolo – Vice Presidente del Consiglio Comunale - i Signori Consiglieri appresso indicati, assistiti dalla Signora CAVALLARI Dr.ssa Ornella – Segretario Generale del Comune di Ferrara (Classe 1/A).

**CONSIGLIERI:** assegnati n° 32 + 1 – in carica n° 32 + 1 – intervenuti n° 28

1. TAGLIANI Tiziano – SINDACO

2. ZARDI Giampaolo – VICE PRESIDENTE CONSIGLIO COMUNALE

3. ANSELMI Vittorio

4. BALBONI Alessandro

5. BALBONI Federico

6. BARALDI Ilaria

7. BAZZOCCHI Alessandro

8. BERTOLASI Davide

9. BOVA Alberto

10. CALO' Girolamo

11. CAVICCHI Giovanni

12. CRISTOFORI Tommaso

13. FACCHINI Fausto

14. FEDELI Silvia

15. FOCHI Claudio

16. FORNASINI Matteo

17. GUZZINATI Vito

18. MARESCA Dario

19. MARESCOTTI Deanna

20. PERUFFO Paola

21. RENDINE Francesco

22. SORIANI Elisabetta

23. TALMELLI Alessandro

24. TOSI Ruggero

25. TURRI Pietro

26. VIGNOLO Mauro

27. VITELLETTI Bianca Maria

28. VITELLIO Luigi

### **ASSESSORI:**

1. FERRI Caterina

2. FUSARI Roberta

3. MERLI Simone

4. MODONESI Aldo

5. SAPIGNI Chiara

6. SERRA Roberto

7. VACCARI Luca

**SCRUTATORI NOMINATI:** TOSI – TURRI – FOCHI

(O M I S S I S)

Visto della Ragioneria  
Ufficio Investimenti

In copia:

Modifica della durata dell'affidamento in house alla Società "Ferrara TUA Srl" del "Contratto di Servizio per la regolamentazione del servizio di gestione della sosta a pagamento nella città di Ferrara" e del "Contratto di Servizio per la gestione del verde pubblico del Comune di Ferrara".

- Servizio Infrastrutture / Parenti
- Settore OO.PP. / Capozzi
- Settore OO.PP. / Blasi
- Ragioneria/ Impegni
- Ragioneria / Investimenti

Il Vice Presidente dà la parola all'Ass. Modonesi il quale illustra la pratica in oggetto.

Dichiarata aperta la discussione, si hanno gli interventi dei Cons.ri Balboni A., Anselmi, Tosi, Fochi, Fornasini, Cristofori, Balboni F., Bova, Guzzinati nonché l'intervento del Sindaco.

Il resoconto di quanto sopra è riportato nel verbale di questa stessa seduta cui si rinvia.

Quindi il Vice Presidente pone in votazione il sottoriportato schema di deliberazione proposto dalla Giunta Comunale:

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **PREMESSO:**

- che, in esecuzione dei seguenti atti del Consiglio Comunale, deliberazione C.C. del 21 aprile 2008, n. 21/59809/07 e deliberazione C.C. del 30 marzo 2009, n. 10/14261/09, in data 20 maggio 2009 è stato sottoscritto il Contratto di Servizio con il quale il Comune di Ferrara affidava alla società a capitale interamente pubblico "FERRARA T.U.A. - TRAFFICO URBANO AUTOPARKING - S.P.A.", ora "Ferrara TUA s.r.l.", la gestione unitaria del servizio di regolazione della sosta nei posti auto a pagamento, con o senza custodia, situati su piazze, strade ed aree demaniali, o comunque nella disponibilità del Comune di Ferrara, nonché dei parcheggi oggetto della convenzione approvata con delibera di Consiglio Comunale Prot. Gen. 47493/1995 del 5.3.1996;

- che la durata del suddetto affidamento, a norma del punto 6) del Contratto di Servizio, è stata determinata in 10 (dieci) anni a partire dalla data di sottoscrizione, per cui la scadenza è prevista a maggio 2019;

- che, inoltre, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale del 18 luglio 2017, n. 12/78863/17, in data 6 marzo 2018 è stato sottoscritto il Contratto di Servizio con il quale il Comune di Ferrara ha affidato sempre alla società "Ferrara TUA s.r.l." la gestione del Servizio Verde Pubblico del Comune, della manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni e degli impianti di proprietà comunale e strumentali all'esercizio dei servizi medesimi e della realizzazione di nuove opere;

- che la durata dell'affidamento di cui sopra, a norma dell'art. 2 del Contratto di Servizio è stata fissata in anni 3 (tre) a partire dal 18 settembre 2017, sino, quindi, al 17.09.2020;

#### **CONSIDERATO:**

- che, nell'ambito della gestione di entrambi i Contratti di Servizio sopra specificati, la società affidataria "Ferrara TUA s.r.l." e Holding Ferrara Servizi S.r.l. hanno sostenuto nel corso del 2018 ed hanno programmato per i prossimi anni di sostenere diversi investimenti di varia natura e di importo consistente volti, da un lato, alla valorizzazione e patrimonializzazione della società stessa e, dall'altro, a svolgere interventi per il miglioramento del patrimonio pubblico, quali ad esempio: il progetto di sistemazione del comparto Borgoricco / Corte Vecchia e sulla gestione del verde pubblico, motivati dai

cambiamenti climatici verificatisi negli ultimi anni, interventi straordinari come il censimento, indagini di stabilità, abbattimenti e reimpianti del patrimonio arboreo, interventi su parchi e giardini con sostituzione di giochi e panchine;

- che, pertanto, al fine di consentire alla società di assorbire in modo corretto l'ammortamento degli investimenti in parte sostenuti e in parte da sostenere, si ritiene necessario prevedere un prolungamento della durata di ciascun Contratto di Servizio in parola, stabilendo per entrambi la medesima scadenza per il 31 dicembre 2030;

**INTESO**, pertanto, approvare nel senso sopra riportato la durata di entrambi i Contratti di Servizio sopra menzionati, modificando, conseguentemente, quanto previsto, rispettivamente, dal punto 6) del *“Contratto di Servizio per la gestione unitaria del servizio di regolazione della sosta nei posti auto a pagamento, con o senza custodia, situati su piazze, strade ed aree demaniali, o comunque nella disponibilità del Comune di Ferrara, nonchè dei parcheggi oggetto della convenzione approvata con delibera di Consiglio Comunale Prot. Gen. 47493/1995 del 5.3.1996”* e dall'art. 2 del *“Contratto di Servizio per la gestione del Servizio Verde Pubblico del Comune, della manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni e degli impianti di proprietà comunale e strumentali all'esercizio dei servizi medesimi e della realizzazione di nuove opere”*;

**DATO ATTO** che la società “Ferrara TUA s.r.l.” ha manifestato il proprio interesse e disponibilità ad aderire a tale modifica;

**RITENUTO** di affidare secondo il modello dell’*“in house providing”*, alla società “Ferrara TUA Srl” di Ferrara i contratti di servizio sopra descritti, in base a quanto riportato nell'apposita relazione, predisposta ai sensi dell'art. 34, comma 20, del D.L. n. 179/2012, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso (Allegato “C” e Allegato “D”) da pubblicarsi sul sito istituzionale dell'Ente;

**CONSIDERATO** che in data 24.10.2018 il Comune di Ferrara ha proceduto alla propria iscrizione - recante Prot. n. 0087419 - nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house previsto dall'art. 192 D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** che ad oggi il procedimento di verifica del possesso dei requisiti per l'iscrizione nel suddetto Elenco non ha ancora avuto avvio e che pertanto il Comune di Ferrara può effettuare sotto la propria responsabilità affidamenti diretti di contratti all'organismo *in house*, ai sensi del punto 5.3 delle Linee Guida ANAC n. 7/2017, recanti *“Linee Guida per l'iscrizione nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house previsto dall'art. 192 D.Lgs. n. 50/2016”*;

**VISTI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico proponente e alla regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

**SENTITE** la Giunta Comunale e la Commissione Consiliare di Controllo sui Servizi Pubblici Locali;

**DELIBERA**

- di approvare, per le motivazioni riportate in parte narrativa, la modifica dei seguenti Contratti di Servizio, stabilendo per ciascuno di essi il prolungamento della scadenza al 31 dicembre 2030:

**a)** Contratto di Servizio, sottoscritto in data 20 maggio 2009, relativo all'affidamento alla società a capitale interamente pubblico "FERRARA T.U.A. - TRAFFICO URBANO AUTOPARKING - S.P.A.", ora "Ferrara TUA s.r.l.", della "gestione unitaria del servizio di regolazione della sosta nei posti auto a pagamento, con o senza custodia, situati su piazze, strade ed aree demaniali, o comunque nella disponibilità del Comune di Ferrara, nonché dei parcheggi oggetto della convenzione approvata con delibera di Consiglio Comunale Prot. Gen. 47493/1995 del 5.3.1996";

**b)** Contratto di Servizio, sottoscritto in data 6 marzo 2018, relativo all'affidamento alla società "Ferrara TUA s.r.l." della gestione del "Servizio Verde Pubblico del Comune, della manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni e degli impianti di proprietà comunale e strumentali all'esercizio dei servizi medesimi e della realizzazione di nuove opere";

- di provvedere a tale modifica mediante la sottoscrizione degli addendum contrattuali allegati alla presente deliberazione e che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa (Allegato "A-A1" e Allegato "B-B1");

- di provvedere alla pubblicazione, una volta sottoscritti, degli addendum contrattuali nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente";

- di precisare che il responsabile del procedimento è l'Ing. Parenti Antonio, Dirigente del Servizio Infrastrutture Mobilità e Traffico.

---

La votazione, effettuata con sistema elettronico, dà i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: N° **28**

CONSIGLIERI VOTANTI: N° **28**

VOTI FAVOREVOLI: N° **15**

VOTI CONTRARI: N° **12** (Cons.ri Anselmi, Balboni A., Balboni F., Bazzocchi, Cavicchi, Fochi, Fornasini, Maresca, Peruffo, Rendine, Turri e Zardi)

ASTENUTI: N° **1** (Cons.re Calò)

Il Vice Presidente, visto l'esito della votazione, proclama approvata la deliberazione nel preciso testo soprariportato.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**CAVALLARI Dr.ssa Ornella**

**IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**ZARDI Dr. Giampaolo**

